

SOCIETA' DI INGEGNERIA  
ING RUSTICO SRL  
Via Dante Alighieri,4  
20090 Cesano Boscone(MI)  
tel.:02/36551765  
e-mail:info@ingegnus.com  
www.ingegnus.com

1

**Spettabili**

**COMMITTENTE**

**AMM. MEUCCI FILIPPO**  
VIA SAN MARTINO 11/D  
20122 Milano  
e-mail: [studiofalaquerra@tiscali.it](mailto:studiofalaquerra@tiscali.it)

**GENERAL CONTRACTOR**

**ENGIE SERVIZI S.p.A.**  
Dott. Marco Caprari  
Dott. Sebastiano Castorina  
Dott. Andrea Lombardo

[marco.caprari@engie.com](mailto:marco.caprari@engie.com)  
[sebastiano.castorina@engie.com](mailto:sebastiano.castorina@engie.com)  
[andrea.lombardo@engie.com](mailto:andrea.lombardo@engie.com)  
[federico.giannuzzi@engie.com](mailto:federico.giannuzzi@engie.com)

**IMPRESA ESECUTRICE**

**RECOVER ITALIA SRL**  
Dott. Ing Ferlenghi  
Geom Lombardo

[lombardo@recoveritalia.it](mailto:lombardo@recoveritalia.it)  
[ferlenghi@recoveritalia.it](mailto:ferlenghi@recoveritalia.it)

**PROGETTISTA ED ASSEVERATORE**

**STUDIO ROLLINO**  
Dott. Gottardo Mellina  
Dott Mulas  
[mellinagottardo@studiorollino.com](mailto:mellinagottardo@studiorollino.com)  
[mulas@studiorollino.com](mailto:mulas@studiorollino.com)

Cesano Boscone, 28 febbraio 2022

## VERBALE DI CANTIERE

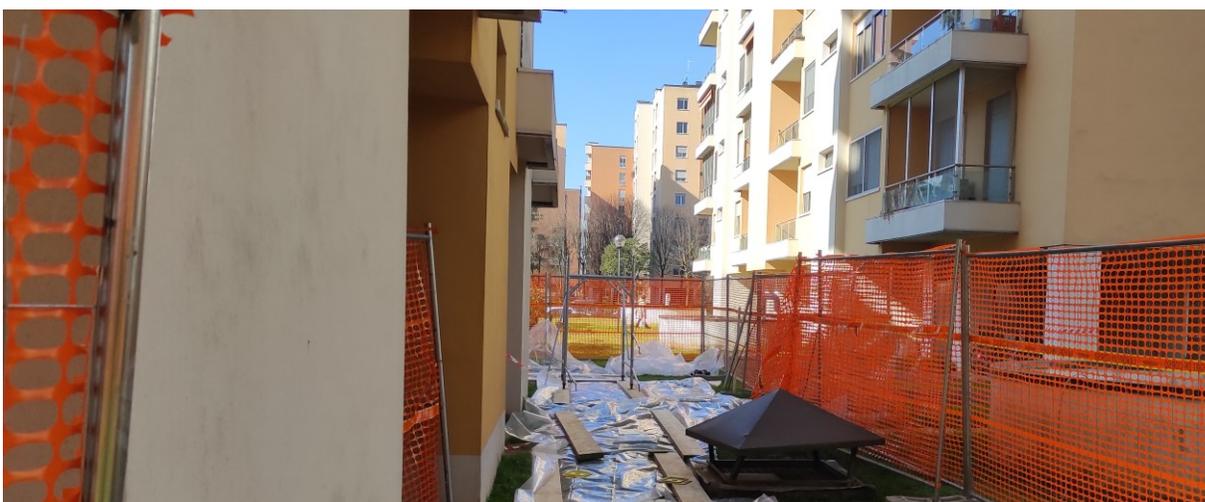
**Cantiere di: VIA SPORTING MIRASOLE N.33, N.35, N.37-39 Milano (MI)**

La presente per comunicare che in data 28 febbraio dalle ore 10.00 è stato effettuato un sopralluogo presso l'immobile in oggetto, alla presenza di: avv. Filippo Meucci, ing. Sergio Meucci (amministratore), arch. Elisabetta Baroni (ass. DL), Dott Caprari, Dott Giannuzzi, Dott Lombardo, Dott Castorina (General Contractor Engie Servizi S.p.A), geom. Lombardo (impresa Recover), arch. Rosanna Siragusa e arch. Valentina Sergi (Studio Rollino)

Si verbalizza quanto segue:

- È iniziato il montaggio del ponteggio. È stata delimitata con nastro bianco e rosso l'area di approvvigionamento retrostante il civico 35





- **INSUFFLAGGIO:** si è rilevato che i cassonetti degli infissi sono comunicanti con l'intercapedine in cui andrebbe effettuato l'insufflaggio. Di conseguenza si rende necessario accedere due volte all'interno di ogni unità immobiliare: prima per sigillare i cassonetti con la schiuma e successivamente durante l'intervento di insufflaggio, in quanto la schiuma, dopo l'asciugatura potrebbe

ritirarsi e creare dei pori dai quali potrebbe fuoriuscire il materiale insufflato. Inoltre, emerge la difficoltà di organizzare gli accessi degli operai all'interno delle unità immobiliari in base alle disponibilità dei condomini

- A seguito del punto precedente e di quanto emerso durante il sopralluogo del 23/02 in merito allo spessore delle pareti dei balconi e la presenza di intercapedine da verificare, il General Contractor Engie, in accordo con lo Studio Rollino e l'amministratore, propone di valutare soluzioni alternative all'insufflaggio. Tali soluzioni potrebbero prevedere l'utilizzo di areogel o nano-cappotto o materiali simili che possano garantire esisto positivo al modello complessivo da posare sulle pareti dei balconi. Verrà verificata anche la soluzione di progetto, a seguito dei saggi che verranno effettuati entro venerdì 4 marzo. In allegato le piante fornite da Engie con l'indicazione della posizione dei saggi che si vorrebbero effettuare. Engie chiede all'Amministratore autorizzazione a procedere nelle giornate 1 e 2 marzo partendo dal P1 dell'edificio 35, raggiungibile dall'esterno tramite ponteggio e in alcuni casi sarà necessario accedere ai balconi dei condomini; chiede coordinamento congiunto ENGIE-RECOVER-Amministratore per poter pre-allertare i condomini e ricevere disponibilità e le autorizzazioni necessarie per accedere ai balconi, in modo da non creare disagi con i condomini stessi; per gli edifici 37-39 si seguirà lo stesso iter, comunicando per tempo giornate di intervento
- Engie comunica che le variazioni progettuali avranno anche un inevitabile risvolto economico, ma tale aspetto verrà opportunamente vagliato con lo

Studio Rollino in modo da contenerne l'impatto e cercare di mantenere allineati i costi nei limiti massimali. Non si prevede di aumentare lo spessore del cappotto in corrispondenza delle pareti dei balconi, previsto di 5 cm. Se necessario sarà aumentato lo spessore del cappotto in corrispondenza delle pareti senza balconi.

- **TEMPISTICHE:** Entro venerdì 4 marzo il General Contractor Engie fornirà allo Studio Rollino le schede tecniche dei materiali proposti. Entro il 15 marzo lo Studio Rollino verificherà la fattibilità delle soluzioni proposte da Engie. Il ponteggio sarà montato in quattro settimane. A seguito di verifica dei nuovi materiali da utilizzare, entro il 15 marzo Engie fornirà un nuovo cronoprogramma. Si prevede la modifica delle tempistiche di lavorazione parziali, sovrapponendo temporalmente le lavorazioni del civico 35 e del civico 33; rimane invariato il termine di fine lavori previsto per ottobre 2022
- La DL ha consegnato copia cartacea della notifica preliminare al geom. Lombardo, verrà esposta in luogo visibile
- **PLAFONE PIANO PILOTIS:** Engie ha inviato i risultati delle analisi effettuate sui campioni dei plafoni. In allegato al presente verbale.
- **CAMPIONI PIASTRELLE:** l'amministratore dovrà valutare con i consiglieri dove posizionare i campioni in modo che siano ben visibili da tutti i condomini. L'ing. Meucci Sergio chiede che vengano esposte solo i campioni di piastrelle di formato 20 x 40 cm in quanto più performanti per l'utilizzo sui balconi. I

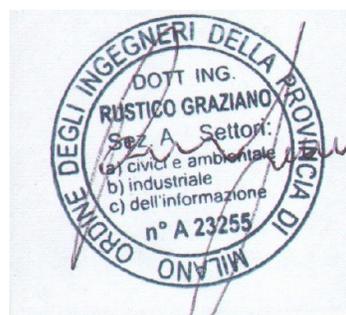
SOCIETA' DI INGEGNERIA  
ING RUSTICO SRL  
Via Dante Alighieri,4  
20090 Cesano Boscone(MI)  
tel.:02/36551765  
e-mail:info@ingegnus.com  
www.ingegnus.com

6

campioni di piastrelle 30 x 60 cm verranno depositate presso la baracca di cantiere

Cordiali saluti

Dott. Ing. Graziano Francesco Rustico



ALLEGATI:

- Analisi campioni plafoni porticato
- Piante con individuazione posizione saggi da effettuare



# dealab

analisi chimiche - sicurezza sul lavoro - ambiente - acustica ambientale

DEALAB S.R.L.  
via Pregnana n°8 - 20017 Rho (MI)  
tel. 02.930.97.70 fax 02.935.044.25  
mail dealab2001@libero.it  
P.IVA / C.F. 04158400962



CERTIFICATO ANALITICO INERENTE ALLA CLASSIFICAZIONE DEI RIFIUTI AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO DEL 3 APRILE 2006 n. 152 E SECONDO IL REGOLAMENTO (UE) N. 1357/2014 DELLA COMMISSIONE DEL 18/12/2014

**Spettabile: RECOVER ITALIA SRL**  
via TRENTO 34 20024 GARBAGNATE M.SE (MI)

Certificato n°  
**1009/22**

Prelevato il 14/02/22

Data emissione cert.: 24/02/22

Consegnato il 17/02/22

Prelevato da: CLIENTE

**Produttore del rifiuto:** OPERA VIA SPORTING MIRASOLE

**Denominazione del rifiuto:** GESSO

**Descrizione del rifiuto :** materiali da costruzione a base di gesso, diversi da quelli di cui alla voce 17 08 01

**Caratteristiche del rifiuto**

**pH:** 8,19 CNR IRSA 1 Q64 VOL. 3

**CER ai sensi del D.L. n. 152 e successive modifiche**

**17.08.02**

**Residuo secco a 105°C :** 82,97 % CNR IRSA 2 Q64 VOL. 2 1984

**Residuo secco a 600°C :** 81,88 % CNR IRSA 2 Q64 VOL. 2 1984

**Sostanza organica:** 1,09 %

**Volatili a 105°C:** 17,03 %

**Aspetto del campione:** SOLIDO

Classe di pericolosità:	HP1	ESPLOSIVO	HP8	CORROSIVO
--	HP2	COMBURENTE	HP9	INFETTO
	HP3	INFIAMMABILE	HP10	TERATOGENO
	HP4	IRRITANTE	HP11	MUTAGENO
	HP5	NOCIVO	HP12	SORGENTE DI GAS TOSSICI
	HP6	TOSSICO	HP13	SENSIBILIZZANTE
	HP7	CANCEROGENO	HP14	ECOTOSSICO
			HP15	RIFIUTI SUSCETTIBILI , DOPO ELIMINAZIONE, DI DARE ORIGINE AD UN' ALTRA SOSTANZA



# dealab

analisi chimiche - sicurezza sul lavoro - ambiente - acustica ambientale

DEALAB S.R.L.  
via Pregnana n°8 - 20017 Rho (MI)  
tel. 02.930.97.70 fax 02.935.044.25  
mail dealab2001@libero.it  
P.IVA / C.F. 04158400962



CERTIFICATO ANALITICO INERENTE ALLA CLASSIFICAZIONE DEI RIFIUTI AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO DEL 3 APRILE 2006 n. 152 E SECONDO IL REGOLAMENTO (UE) N. 1357/2014 DELLA COMMISSIONE DEL 18/12/2014

**Spettabile: RECOVER ITALIA SRL**  
via TRENTO 34 20024 GARBAGNATE M.SE (MI)

Certificato n°  
**1009/22**

PARAMETRI	RISULTATI (mg/kg)	FRASI H	METODICHE
Piombo (Pb)	3	360-304-361-373-315-336-411	EPA 3052 A 1996
Arsenico (As)	Inf.0,002	331 - 301 - 410	EPA 3052 A 1996
Mercurio (Hg)	Inf.0,002	360 - 330 - 372 - 410	EPA 3052 A 1996
Cadmio (Cd)	Inf.0,12	350 - 341 - 361 - 330 - 372 - 410	EPA 3052 A 1996
Cromo VI (Cr)	Inf.0,10	271 - 350 - 340 - 361f - 330 - 301 - 311 - 372 - 314 - 317 - 334 - 335 - 410	EPA 7196 A
Cromo totale (Cr)	Inf.0,10	-	EPA 3052 A 1996
Zinco (Zn)	6	400-410	EPA 3052 A 1996
Rame (Cu)	7	400-410-412	EPA 3052 A 1996
Nichel (Ni)	Inf.0,10	351 - 372 - 317 - 412	EPA 3052 A 1996
Oli minerali totali	Inf.5	411	ISO 16703
AMIANTO	Non rilevato	350	FT IR (DM 06/09/1994)

#### SOLVENTI ORGANICI

PARAMETRI	RISULTATI (mg/kg)	FRASI H	METODICHE
<b>Solventi aromatici:</b>			
Benzene	Inf.1	225 - 372 - 319 - 315 - 304 - 340 - 350	EPA 3550 C: 2007 + 8015C
Toluene	Inf.1	225 - 315 - 373 - 304 - 336 - 361d	EPA 3550 C: 2007 + 8015C
Etilbenzene	Inf.1	225 - 332	EPA 3550 C: 2007 + 8015C
Xilene	Inf.1	226 - 312 - 332 - 315	EPA 3550 C: 2007 + 8015C
<b>Solventi totali (n- esano):</b>	<b>1,1</b>	225 - 304 - 361 - 373 - 315 - 336 - 411	EPA 3550 C: 2007 + 8015C



# dealab

analisi chimiche - sicurezza sul lavoro - ambiente - acustica ambientale

DEALAB S.R.L.  
via Pregnana n°8 - 20017 Rho (MI)  
tel. 02.930.97.70 fax 02.935.044.25  
mail dealab2001@libero.it  
P.IVA / C.F. 04158400962



CERTIFICATO ANALITICO INERENTE ALLA CLASSIFICAZIONE DEI RIFIUTI AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO DEL 3 APRILE 2006 n. 152 E SECONDO IL REGOLAMENTO (UE) N. 1357/2014 DELLA COMMISSIONE DEL 18/12/2014

Spettabile: RECOVER ITALIA SRL  
via TRENTO 34 20024 GARBAGNATE M.SE (MI)

Certificato n°  
**1009/22**

CLASSE DI PERICOLOSO	FRASI H/EUH	RISULTATI OTTENUTI (mg/kg)	CONCENTRAZIONE LIMITE (mg/kg)
<b>HP 1:ESPLOSIVO</b>	200-201-202-203-204-240-241	-	-
<b>HP2:COMBURENTE</b>	270-271-272	-	-
<b>HP3:INFIAMMABILE</b>	220-221-222-223-224-225-226-228-242-250-251-252-260-261	-	-
<b>HP4:IRRITANTE</b>	315-319	< 200.000	< 200.000
	318	< 100.000	< 100.000
	314	< 10.000	< 10.000
<b>HP5: NOCIVO</b>	370	< 10.000	< 10.000
	371	< 100.000	< 100.000
	335	< 200.000	< 200.000
	372	< 10.000	< 10.000
	373	< 100.000	< 100.000
	304	< 100.000	< 100.000
<b>HP6: TOSSICO</b>	300	< 1.000	< 1.000
	310	< 2.500	< 2.500
	330	< 1.000	< 1.000
	301	< 50.000	< 50.000
	311	< 150.000	< 150.000
	302	< 225.000	< 225.000
	312	< 550.000	< 550.000
	332	< 250.000	< 250.000
<b>HP7:CANCEROGENO</b>	350	< 1.000	< 1.000
	351	< 10.000	< 10.000
<b>HP8:CORROSIVO</b>	314	< 50.000	< 50.000
<b>HP9:INFETTIVO</b>	-	-	-
<b>HP10:TERATOGENO</b>	360	< 3.000	< 3.000
	361	< 30.000	< 30.000
<b>HP11:MUTAGENO</b>	340	< 1.000	< 1.000
	341	< 10.000	< 10.000
<b>HP12:LIBERAZIONE DI GAS A TOSSICITA' ACUTA</b>	EUH029, EUH031, EUH032	-	-
<b>HP13: SENSIBILIZZANTE:</b>	334-317	< 100.000	< 100.000
<b>HP15:RIFIUTI SUSCETTIBILI, DOPO ELIMINAZIONE,DI DARE ORIGINE AD UN'ALTRA SOSTANZA</b>	205,EUH001,EUH019,EUH044	-	-



# dealab

analisi chimiche - sicurezza sul lavoro - ambiente - acustica ambientale

DEALAB S.R.L.  
via Pregnana n°8 - 20017 Rho (MI)  
tel. 02.930.97.70 fax 02.935.044.25  
mail dealab2001@libero.it  
P.IVA / C.F. 04158400962



CERTIFICATO ANALITICO INERENTE ALLA CLASSIFICAZIONE DEI RIFIUTI AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO DEL 3 APRILE 2006 n. 152 E SECONDO IL REGOLAMENTO (UE) N. 1357/2014 DELLA COMMISSIONE DEL 18/12/2014

Spettabile: **RECOVER ITALIA SRL**  
via **TRENTO 34 20024 GARBAGNATE M.SE (MI)**

Certificato n°  
**1009/22**

REGOLAMENTO (UE) 2017/997 DEL CONSIGLIO dell'8 giugno 2017 che modifica l'allegato III della direttiva 2008/98/CE del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda la caratteristica di pericolo HP 14 «Ecotossico»:

ETICHETTATURA	RISULTATI OTTENUTI (mg/kg)	CONCENTRAZIONE LIMITE (mg/kg)	FRASI H
Tossicità acuta per l'ambiente acquatico	< 250.000	250.000 (25%)	$\Sigma c (H400) \geq 25 \%$
Tossicità cronica per l'ambiente acquatico	< 250.000	250.000 (25%)	$100 \times \Sigma c (H410) + 10 \times \Sigma c (H411) + \Sigma c (H412) \geq 25 \%$
Tossicità cronica per l'ambiente acquatico	< 250.000	250.000 (25%)	$\Sigma c H410 + \Sigma c H411 + \Sigma c H412 + \Sigma c H413 \geq 25 \%$
Riduzione strato di ozono	< 1.000	1.000 (0,1%)	$c(H420) \geq 0,1 \%$

## OSSERVAZIONI

Premesso che il campione sul quale vengono effettuate le analisi richieste è stato consegnato dal cliente e dallo stesso prelevato, e che quindi, la Dealab S.r.l. non conosce da dove lo stesso proviene, visti i risultati analitici si può affermare che il campione in esame NON contiene sostanze pericolose così come definito nel Decreto Legislativo del 3 Aprile 2006 n. 152, secondo il regolamento (UE) n.1357/2014 della commissione del 18/12/2014, 1272/2008 come modificato dal regolamento (UE) 2016/1179 e decreto n. 47 del 09/08/2021.

Pertanto, se considerato come rifiuto, risulta essere:

**RIFIUTO NON PERICOLOSO**

Dr. Osvaldo Licciardi



Condominio Sporting

Comune di Opera (MI)

Via Sporting Mirasole 33, 35, 37-39

## PER EDIFICIO 33 e EDIFICIO 35

